



UB4601

**Общество с ограниченной ответственностью  
«БашНИПИнефть»**

**Проект планировки и проект межевания территории**

**«Обустройство скв. №18САТгс1 Сатаевского нефтяного  
месторождения после бурения бокового ствола»**

**Документация по планировке территории**

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка»

**15673-П-230.000.000-ППС-01**

**Том 2**

Общество с ограниченной ответственностью  
«БашНИПИнефть»

Проект планировки и проект межевания территории

«Обустройство скв. №18САТгс1 Сатаевского нефтяного  
месторождения после бурения бокового ствола»

Документация по планировке территории

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Графическая часть»

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.  
Пояснительная записка»

15673-П-230.000.000-ППС-01

Том 2

Изн. № подл.		
Подп. и дата	Начальник управления инженерно-изыскательских работ	С.М. Пирогов
Взам. инв. №	Начальник отдела	Р.Т. Манашев
	Главный архитектор проекта	Р.М. Сираздинова

2018

## Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
15673-П-230.000.000-ППС-01-С-001	Содержание тома 2	2
15673-П-230.000.000-ОРП-01-СП-001	Состав проекта	3
15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Текстовая часть	4
15673-П-230.000.000-ППС-01-Ч-001	Схема расположения элемента планировочной структуры в документах территориального планирования. М 1:50000	35
15673-П-230.000.000-ППС-01-Ч-002	Схема расположения элемента планировочной структуры. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:25000	36
15673-П-230.000.000-ППС-01-Ч-003	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ с особыми условиями использования территории. М1:2000	37
15673-П-230.000.000-ППС-01-Ч-004	Схема конструктивных и планировочных решений. □М 1:2000	38

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

15673-П-230.000.000-ППС-01-С-001

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гейер			1603.18
ГАП		Сираздинова			1603.18
Н.контр.		Рогожина			1603.18
Нач.отд.		Манашев			1603.18

Содержание тома 2

Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «БашНИПИнефть»		

## Состав проекта

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
		<b>Проект планировки</b>	
1	15673-П-230.000.000-ППУ-01	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
2	15673-П-230.000.000-ППС-01	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
		<b>Проект межевания</b>	
3	15673-П-230.000.000-ПМУ-01	Проект межевания (утверждаемая часть документации) – ПМУ	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

15673-П-230.000.000-ОРП-01-СП-001

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
							П		1
							ООО «БашНИПИнефть»		
Разраб.		Гейер			1603.18				
ГАП		Сираздинова			1603.18				
Н.контр.		Рогожина			1603.18				
Нач.отд.		Манашев			1603.18				



UB4604

## Содержание

Общая часть.....	2
1 Основание для разработки проекта.....	2
2 Исходные данные для проектирования.....	2
3 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки и межевания территории.....	3
4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
4.1 Зоны с особыми условиями использования территории.....	5
4.1.1 Объекты историко-культурного наследия.....	5
4.1.2 Особо охраняемые природные территории (ООПТ).....	5
4.1.3 Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО.....	5
4.1.4 Водоохранные зоны поверхностных водных объектов.....	5
4.1.5 Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов.....	6
4.1.6 Охранные и санитарно-защитные зоны.....	6
4.2 Параметры планируемого строительства.....	7
4.2.1 Проектируемые трубопроводы.....	7
4.2.2 Демонтируемые нефтепроводы.....	7
4.2.3 Проектируемые площадные объекты.....	7
4.3 Границы зон планируемого размещения объектов.....	8
5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	8
7 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства.....	9
8 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	9
9 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами.....	9
Основные показатели проекта планировки.....	10
10 Перечень нормативно-технической документации.....	10
Приложение А (обязательное) Постановление Администрации.....	12
Приложение Б (обязательное) Технические условия.....	13
Приложение В (обязательное) Письмо ГБУ ветстанции.....	17
Приложение Г (обязательное) Письма Министерства природопользования и экологии РБ.....	18
Приложение Д (обязательное) Заключение Департамента по недропользованию.....	22
Приложение Е (обязательное) Письмо Администрации МР Миякинский район РБ.....	24

Согласовано					
Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					

15673-П-230.000.000-ППС-01-ГЧ-001

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
						Текстовая часть	П	1	31
							ООО «БашНИПИнефть»		
Разраб.		Гейер			1603.18				
ГАП		Сиразтдинова			1603.18				
Н.контр.		Рогожина			1603.18				
Нач.отд.		Манашев			1603.18				



UB4605



UB4606

Приложение Ж (обязательное) Заключения Управления по государственной охране объектов культурного наследия РБ.....	26
Приложение И (обязательное) СРО .....	28
Состав авторского коллектива .....	29
Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории .....	30
Таблица регистрации изменений .....	31

### Общая часть

Материалы по обоснованию проекта планировки (согласовываемая часть документации) территории: «Обустройство скв. №18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола» разработаны ООО «БашНИПИнефть» по заказу ПАО АНК «Башнефть» с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства и границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Документация по планировке территории разработана с учетом следующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования:

- Схема территориального планирования МР Миякинский район РБ;
- Генеральный план СП Енебей-Урсаевский сельсовет МР Миякинский район РБ;
- Правила землепользования и застройки СП Енебей-Урсаевский сельсовет МР Миякинский район РБ.

### 1 Основание для разработки проекта

Основанием для разработки документации по планировке территории является:

- Постановление и задание Администрации МР Миякинский район РБ (Приложение А);

### 2 Исходные данные для проектирования

- Инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО «БашНИПИнефть» в октябре-ноябре 2017г. (см. на приложенном CD-R);
- Инженерно-геологические изыскания, выполненные ООО «БашНИПИнефть» в октябре-ноябре 2017г. (см. на приложенном CD-R);
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания, выполненные ООО «БашНИПИнефть» в октябре-ноябре 2017г. (см. на приложенном CD-R);
- Инженерно-экологические изыскания, выполненные ООО «БашНИПИнефть» в октябре-ноябре 2017г. (см. на приложенном CD-R);
- Технические условия «Обустройство скв. №18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола» (Приложение Б);
- Письма ГБУ Миякинская районная ветеринарная станция РБ (Приложение В);
- Письма Министерства природопользования и экологии РБ (Приложение Г);
- Заключения Департамента по недропользованию по Приволжскому Федеральному округу (Приложение Д);
- Заключения Управления по государственной охране объектов культурного наследия РБ (Приложение Ж);
- Выписки из единого государственного реестра недвижимости (см. на приложенном CD-R).

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист	2
Взам. инв. №	Подп. и дата	Инав. № подл.						

### 3 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки и межевания территории

В проектной документации предусмотрено обустройство нефтяной скважины №18САТгс1, вводимой после зарезки бокового ствола.

Площадка одиночной скважины №18САТгс1 расположена на территории Сатаевского нефтяного месторождения. Эксплуатируется ШЦДНГ НГДУ «Ишимбайнефть».

В административном отношении Сатаевское нефтяное месторождение расположено в юго-западной части Республики Башкортостан, в Бижбулякском и Миякинском районе. Ближайшие населенные пункты: д. Туксанбаево, свх. Демский. Проектируемые объекты расположены на территории Миякинского района РБ.

Геоморфологические условия.

В геоморфологическом отношении Сатаевское нефтяное месторождение приурочено к Бугульминско-Белебеевской возвышенности, осложненной в данном районе долиной реки Дема ее левыми притоками, а так же логами, оврагами и многочисленными ложбинами стока, что придает рельефу холмисто-увалистый и участками, равнинный характер.

Система водоснабжения на месторождении отсутствует.

Сбор загрязненных дождевых сточных вод на кустовой площадке не осуществляется.

Краткая климатическая характеристика территории.

Описываемый район находится под воздействием воздушных масс Атлантического и Арктического бассейнов, а также воздушных масс сформировавшихся над территорией Европы.

Климат района умеренно-континентальный с холодной зимой и умеренно жарким и теплым летом, резкими колебаниями температуры воздуха по сезонам года и в течение суток. Согласно СП 131.13330.2012 район изыскательских работ относится к IV климатическому району.

Согласно СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия» рассматриваемая территория относится к V снеговому, III ветровому, V гололедному районам. Согласно ПУЭ (7-е издание) район изысканий относится к III ветровому, IV гололедному району. Скорость ветра, возможная 1 раз в 25 лет, составляет 32 м/с, толщина стенки гололеда, возможная 1 раз в 25 лет, равна 25 мм, расчетное значение веса снегового покрова 320 кгс/м<sup>2</sup>.

Гидрологические условия.

По условиям формирования стока район изысканий относится к лесостепной равнинной зоне.

Водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к бассейну р. Дема (левый приток р. Белая).

Река Дема протекает в 2,1 км к юго-востоку от изыскиваемой территории. Река берет начало в пределах юго-восточной периферии Белебеевско-Стерлибашевской возвышенности. Впадает слева в р. Белая в районе г. Уфа, в 475 км от ее устья. Общая длина реки 534 км, в районе изысканий – 186 км. Пойма реки двусторонняя, местами прерывистая. Поверхность ее ровная, занята местами кустарниковой и древесной растительностью. Здесь распространены многочисленные озерно-болотные комплексы. Грунты поймы суглинистые, песчано-галечные. Русло разветвленное, на участке умеренно извилистое. Ширина около 25-30 м. Наблюдается чередование перекатов и плесов.

Ближайший водоток к участку изысканий – исток р. Белакайелга (левый приток р. Дема), протекающий на расстоянии 0,7 км к северо-востоку от АГЗУ 4. Река протекает в северо-восточном направлении, впадает в р. Дема с левого берега на 335 км от ее устья. Общая длина реки равна 7,4 км.

Ближайший водоток к одиночной скважине №6бгс1 – исток ручья без названия, протекает в 1,2 км к югу. Ручей течет в южном направлении и впадает в р. Курмазы (левый приток р. Дема) слева на 3,5 км от ее устья. Длина ручья 0,8 км.



UB4607

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата				



UB4608

Река Курмазы протекает в 1,9 км к югу от участка изысканий, впадает в р. Дема слева, на 309 км от ее устья. Общая длина реки составляет 12 км.

Согласно ГОСТ 19179-73 р. Дема относится к средним рекам, ручей без названия, р. Балакайелга и р. Курмазы – к малым рекам.

Ширина водоохраной зоны, согласно ст. 65 Водного кодекса РФ, для реки Дема составляет 200 м, р. Курмазы – 100 м, для р. Балакайелга и ручья без названия – 50 м.

Геологические условия.

В геологическом строении территории изысканий до изученной глубины 4,0-10,0 м принимают участие современные образования (Q<sub>IV</sub>), четвертичные отложения аллювиально-делювиального (adQ) комплекса и верхнепермские отложения казанского яруса (eP<sub>2</sub>kz).

Современные образования представлены почвенно-растительным слоем (Q<sub>IV</sub>), распространенным практически повсеместно, мощностью 0,3-1,8 м и насыпными грунтами слагающие обваловку кустовой площадки скв.18 САТгс1.

Четвертичные отложения суглинками коричневыми полутвердыми и глинами коричневыми тугопластичными. Верхнепермские отложения казанского яруса представлены глинами красновато-коричневыми полутвердыми, глинами серовато-коричневыми твердыми щебенистыми и известняками серыми средними прочности трещиноватыми.

Почвенный покров.

Территория Сатаевского месторождения по агропочвенному районированию расположена в районе Белебеевской возвышенности и Общего Сырта предуральской подзоны степной зоны РБ.

По данным почвенной съемки М 1:25000 Башкирского филиала «Волгогипрозем» (из архива ГУП «Башземопенка») почвенный покров района проведения инженерно-экологических изысканий представлен преимущественно черноземами типичными и черноземами выщелоченными. На склонах оврагов и балок встречаются почвы овражно-балочного комплекса. Основными почвообразующими породами являются делювиальные карбонатные и некарбонатные отложения.

Территория инженерно-экологических изысканий входит в Туймазинский административный район. Сельскохозяйственная освоенность территории агропочвенного района составляет 76,5 %, распаханность сельскохозяйственных угодий – 63,9 %, их эродированность – 48,6 %, степень эродированности почв сильная (25-50 %).

Территория месторождения входит в почвенно-эрозионную зону интенсивной водной и ветровой эрозии.

В результате намечаемой хозяйственной деятельности не ожидается проявления опасных экзогенных процессов.

Растительный, животный мир и ландшафтная характеристика.

Согласно зональному физико-географическому районированию район изысканий расположен в умеренном поясе, лесостепной зоне восточной части Русской равнины, в подзоне типичной лесостепи на Бугульминско-Белебеевской возвышенности. Ландшафты представлены возвышенными эрозионно-расчлененными равнинами, сложенными терригенно-карбонатными породами казанского и татарского ярусов, с широколиственными и вторичными мелколиственными лесами на темно-серых лесных почвах, степями и пашнями на типичных, остаточно-карбонатных и выщелоченных черноземах; поймами, низкими и средними эрозионно-аккумулятивными террасами речной долины с озерами-старницами, заболоченными лугами, лесами и кустарниками на аллювиальных, болотных темно-серых лесных и черноземных почвах.

По ботанико-географическому районированию район изысканий расположен в лесостепной зоне, Туймазинско-Федоровском типично лесостепном районе Бугульминско-Белебеевской возвышенности.

Животный мир территории инженерно-экологических изысканий составлен преимущественно синантропными видами, так как антропогенное воздействие обуславливает низкое разнообразие видового состава и невысокую численность коренных видов животных.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
							4



На прилегающей территории распространена охотничье-промысловая фауна преимущественно плюризонального состава.

#### **4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

##### **4.1 Зоны с особыми условиями использования территории**

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, Республики Башкортостан (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан.

##### **4.1.1 Объекты историко-культурного наследия**

Проект планировки территории выполнен в соответствии Градостроительным Кодексом РФ ст.45 п.10.

Отношения в области организации, охраны и использования объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В соответствии с требованиями статей 28, 30,31, 32, 36 Федерального закона №73-ФЗ до начала проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, необходимо провести государственную историко-культурную экспертизу.

##### **4.1.2 Особо охраняемые природные территории (ООПТ)**

Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

В соответствии с заключением Министерства природопользования и экологии Республики Башкортостан особые охраняемые природные территории республиканского значения на проектируемой территории отсутствуют.

##### **4.1.3 Скотомогильники (биотермические ямы) и свалки ТБО**

Согласно ответа ГБУ Миякинская районная ветеринарная станция скотомогильники и сибирезвенные захоронения в радиусе 1000м от проектируемой территории отсутствуют.

##### **4.1.4 Водоохранные зоны поверхностных водных объектов**

В соответствии с «Водным Кодексом Российской Федерации» № 74-ФЗ от 03.06.2006 г., для каждой реки определяется водоохранная зона, на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

5



UB4609

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
							5

Ширина водоохранных зон устанавливается для рек в зависимости от удаленности их от истока, но не превышает 200 м (согласно «Водному кодексу Российской Федерации», 2006 г.):

- до 10 км - в размере 50 м;
- от 10 до 50 км - в размере 100 м;
- от 50 км и более - в размере 200 м.

По условиям формирования стока район изысканий относится к лесостепной равнинной зоне. Водотоки, протекающие в районе изысканий, относятся к бассейну р. Дема (левый приток р. Белая).

Ближайший водоток к участку изысканий – исток р. Белакайелга (левый приток р. Дема), протекающий на расстоянии 0,7 км к северо-востоку от АГЗУ 4.

Ближайший водоток к одиночной скважине №ббгс1 – исток ручья без названия, протекает в 1,2 км к югу. Ручей течет в южном направлении и впадает в р. Курмазы (левый приток р. Дема) слева на 3,5 км от ее устья. Длина ручья 0,8 км.

Согласно ГОСТ 19179-73 р. Дема относится к средним рекам, ручей без названия, р. Белакайелга и р. Курмазы – к малым рекам.

Ширина водоохраной зоны, согласно ст. 65 Водного кодекса РФ, для реки Дема составляет 200 м, р. Курмазы – 100 м, для р. Белакайелга и ручья без названия – 50 м.

Проектируемые объекты не пересекают водные объекты, в водоохранные зоны и ПЗП не попадают.

#### 4.1.5 Зоны санитарной охраны питьевых водозаборов

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. №416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" организация водоснабжения отнесена к полномочиям органов местного самоуправления, также ранее они осуществляли согласование проектов ЗСО согласно Федеральному закону от 30 июня 2003 г. №86-ФЗ. В настоящее время рассмотрение и утверждение проектов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения осуществляется Министерством экологии и природных ресурсов.

Согласно данным Администрации сельского поселения Енебей-Урсаевский сельсовет МР Миякинский район РБ зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения на участках проектирования отсутствуют.

По данным Министерства природопользования и экологии РБ в пределах территории проектируемого участка не имеется утвержденных министерством зон санитарной охраны водных объектов, источники используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения из водозаборов отсутствуют.

Материалы на утверждение проектов зон санитарной охраны, расположенных на указанных участках, не поступали.

#### 4.1.6 Охранные и санитарно-защитные зоны

Размеры охранных зон объектов электросетевого хозяйства приняты в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и составляют:

- для подземных кабельных линий электропередачи – 2м;
- для воздушных линий электропередачи 1-20кВ – 10м и устанавливается по обе стороны от проекции на землю крайних проводов.

Размеры охранных зон промыслового нефтепровода приняты в соответствии с РД 39-132-94 "Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов" и "Правилами охраны магистральных трубопроводов" утвержденными Минтопэнерго РФ 29.04.1992 и составляют 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны.



UB460A

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата				

Размеры охранных зон вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - устанавливаются в соответствии с "Правилами охраны магистральных трубопроводов" утвержденными Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9) (с изм. от 23.11.1994) и составляют 25 метров от оси трубопровода с каждой стороны.

Согласно новой редакции СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны, санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», гл. 7, п. 7.1. «Промышленные объекты и производства», п.п. 7.1.3 «Добыча руд и нерудных ископаемых», площадка одиночной скважины №18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения относится к III классу опасности предприятий – «Промышленные объекты по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сут с малым содержанием летучих углеводородов», ориентировочный размер СЗЗ составляет 300 м.

## 4.2 Параметры планируемого строительства

### 4.2.1 Проектируемые трубопроводы

Протяженности и диаметры проектируемых трубопроводов приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Протяженность и диаметр проектируемых трубопроводов

Участок трубопровода	Диаметр трубопровода, мм	Протяженность, км
Нефтегазосборный трубопровод от площадки одиночной скважины №18САТгс1 до точки врезки	114x5	1,321

### 4.2.2 Демонтируемые нефтепроводы

Протяженности и диаметры демонтируемых нефтепроводов приведены в таблице 2.

Таблица 2 – Протяженность и диаметр демонтируемых нефтепроводов

Участок трубопровода	Диаметр трубопровода, мм	Протяженность, км
Участки нефтепроводов внутри обвалования площадки одиночной скважины №18САТгс1	89	0,039
Участки существующего выкидного трубопровода ПЭТ 90 (демонтаж)	89	0,1774

### 4.2.3 Проектируемые площадные объекты

Список проектируемых площадных объектов приведен в таблице 3.

Таблица 3 – проектируемые площадные объекты

Наименование объекта	Примечание
Площадка одиночной скважины №18САТгс1	объект 230.001.000

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, для данных объектов требуется получение ГПЗУ в установленном законодательством порядке.



UB460B

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
							7

#### 4.3 Границы зон планируемого размещения объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов в зависимости от коридора коммуникаций по участкам трассы.

#### 5 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов на проектируемой территории отсутствуют.

#### 6 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Список объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемых линейных объектов приведен в таблице 4.

Таблица 4 – Объекты капитального строительства, входящие в состав проектируемых линейных объектов

		Показатель	Единица измерения	Кол-во	
<b>Площадка одиночной скважины №18САТгс1 (об.230.001.000):</b>					
		Площадь освоения территории (в границах проектирования)	га	0,8848	
		Площадь застройки	га	0,0260	
		Площадь проездов	га	0,2483	
		Коэффициент застройки	%	2,9	
		Площадь спланированной территории	га	0,6105	
<b>Нефтегазосборный трубопровод от площадки одиночной скважины №18САТгс1 до точки врезки. Камера приема ОУ (об.230.002.001):</b>					
		Площадь освоения территории (в границах проектирования)	га	0,1046	
		Площадь застройки	га	0,0055	
		Площадь проездов	га	0,0470	
		Коэффициент застройки	%	5,2	
		Площадь спланированной территории	га	0,0521	
<b>Нефтегазосборный трубопровод от площадки одиночной скважины №18САТгс1 до точки врезки. Узел задвижки №1 (об.230.002.002):</b>					
		Площадь освоения территории (в границах проектирования)	га	0,0012	
		Площадь застройки	га	0,0012	
		Коэффициент застройки	%	100	
<b>Нефтегазосборный трубопровод от площадки одиночной скважины №18САТгс1 до точки врезки. Узел задвижки №2 (об.230.002.003):</b>					
		Площадь освоения территории (в границах проектирования)	га	0,0035	
		Площадь застройки	га	0,0008	
		Коэффициент застройки	%	22,9	
		Площадь спланированной территории	га	0,0027	
Взам. инв. №	Подп. и дата				Лист
Инв. № подл.		15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001			8
		Изм.	Кол.уч	Лист	



UB460C

## 7 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейных объектов с сохраняемыми объектами капитального строительства

### Ведомость пересечений с подземными коммуникациями

№	Положение пересечения			Данные о пересекаемых коммуникациях и пересечениях						Прим.
	км	ПК	+	Наименование	Техническое состояние	Угол пересечения, град	Диаметр или сечение, мм	Глубина заложения до верха, м	Владелец	
<b>Трасса нефтегазосборного трубопровода проектная АГЗУ – т.врезки (СУН-5030)</b>										
1	1.21	12	08	нефтепровод	нед.	26°	89	1.20	ПАО АНК "Башнефть"	
2	1.3	13	35	нефтепровод	действ.	95°	89	1.20	ПАО АНК "Башнефть"	
<b>Трасса ЛАЗ-1 СКЗ-1 - АЗ-1</b>										
1	0.03	0	26	нефтепровод	нед.	87°	89	1.20	ПАО АНК "Башнефть"	
2	0.03	0	35	нефтепровод	действ.	92°	89	1.20	ПАО АНК "Башнефть"	
3	0.05	0	47	Нефтегазосборный трубопровод проектная АГЗУ – т.врезки (СУН-5030)	проект.	88°	-	-	ПАО АНК "Башнефть"	

## 8 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют.

## 9 Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейных объектов с водными объектами

### Ведомость пересечений с водными объектами

№	Положение пересечения					Название	Ширина, м	Глубина, м	Отметка уреза воды, м	Мин. отметка дна, м	Угол пересечения, град.
	км	начало		конец							
		ПК	+	ПК	+						
<b>Трасса нефтегазосборного трубопровода проектная АГЗУ – т.врезки (СУН-5030)</b>											
1	0.46	4	63	4	65	Ручей	2	0.11	153.70	153.59	
<b>Трасса ЛАЗ-1 СКЗ-1 - АЗ-1</b>											
Пересечений нет											



UB460D

Взам. инв. №												
Подп. и дата												
Инв. № подл.												
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001						Лист
												9

## Основные показатели проекта планировки

Основные показатели проекта планировки приведены в таблице 5.

Таблица 5 – Основные показатели проекта планировки

Наименование показателя	Показатель
<b>Площадь проекта планировки территории всего, в том числе (га):</b>	<b>29,3</b>
<b>- на территории СП Иткинеевский сельсовет МР Янаульский район (га)</b>	<b>29,3</b>

### 10 Перечень нормативно-технической документации

- 1 Градостроительный Кодекс Российской Федерации
- 2 Земельный Кодекс Российской Федерации
- 3 Лесной кодекс Российской Федерации
- 4 Водный Кодекс Российской Федерации
- 5 Федеральный Закон № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
- 6 Федеральный Закон № 261-ФЗ от 11.11.2009 г. «Об энергоэффективности»
- 7 Федеральный закон Российской Федерации № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия народов Российской Федерации»
- 8 Федеральный закон Российской Федерации от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»
- 9 Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию»
- 10 Постановления Госстроя РФ от 27.02.2003 г. № 27 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ)
- 11 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации №564 от 12.05.2017г.
- 12 Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»
- 13 «Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации №564 от 12.05.2017г.
- 14 Приказ Минфина России от 05.11.2015 N 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»
- 15 Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации №717 от 02.09.2009г.
- 16 «Правила охраны магистральных трубопроводов» утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992г.
- 17 СНиП 23-01-99 «Строительная климатология»
- 18 СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»



UB460E

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата				

19 ГОСТ 17.5.3.04-83 Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель

20 ГОСТ 17.4.3.04-85 Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения

21 ГОСТ 17.2.1.03-84 Охрана природы. Атмосфера. Термины и определения контроля загрязнения

22 РД 39-132-94 «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке нефтепромысловых трубопроводов»

23 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ

24 Методические указания по проектированию, строительству и эксплуатации сельских электрических сетей «Об укрупненных величинах площадей отвода земли под опоры ВЛ 6-10 кВ»

25 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73

26 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов СН 456-73

27 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин СН 459-74

28 СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*»

29 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным решениям»



UB460F

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подп

**Приложение А  
(обязательное)  
Постановление Администрации**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
МИӘКӘ РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН  
ХАКИМИӘТЕ**

Ленин урамы, 26, Кыргыз-Миәкә ауылы,  
Башкортостан Республикаһы, 452080  
тел.: (34788) 2-12-01, 2-13-78, факс: 2-12-51  
<https://miyaki.bashkortostan.ru/>,  
e-mail: adm31@bashkortostan.ru



**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МИЯКИНСКИЙ РАЙОН**

ул. Ленина, 26, с. Киргиз-Миәки,  
Республика Башкортостан, 452080  
тел.: (34788) 2-12-01, 2-13-78, факс: 2-12-51  
<https://miyaki.bashkortostan.ru/>,  
e-mail: adm31@bashkortostan.ru

№ 648 от «13» 03 2018 г.  
на № ВБ-02748 от «27» февраля 2018 г.

450006, РБ, г. Уфа,  
ул. Ленина, д. 86/1

Главному инженеру  
ООО «БашНИПИнефть»  
В.В. Белозеру

Уважаемый Виктор Владимирович!

Администрация муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан разрешает ПАО АНК «Башнефть» разработку материалов проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Обустройство скв. №18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола».

А также согласовывает задание на разработку документации по планировке территории.

Глава администрации



Р.Г. Актуганов

Исп.: Губайдуллин Т.Т.  
Тел: 8 (34788) 2-13-51

UB460G

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист


12



**Приложение Б  
(обязательное)  
Технические условия**

**СОГЛАСОВАНО:**

Главный геолог  
НГДУ «Ишимбайнефть»

  
\_\_\_\_\_ А.Н. Турдыматов  
«    » \_\_\_\_\_ 2017 г

**УТВЕРЖДАЮ:**

Первый заместитель начальника -  
главный инженер  
НГДУ «Ишимбайнефть»

  
\_\_\_\_\_ В.Н. Горбатов  
«    » 25 АЕК 2017 \_\_\_\_\_ 2017 г

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

**для выполнения проектных работ по объекту  
«Обустройство скв. №18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после  
бурения бокового ствола»**

Планируется ввод в эксплуатацию 1 скважины после бурения бокового ствола №18САТгс1. Для пуска скважины в эксплуатацию необходимо выполнить ее обустройство, для чего необходимо предусмотреть:

1. Обустройство добывающей скважины для эксплуатации УЭЦН.
2. Монтаж рабочих приустьевых площадок и фундаментов под подъемный агрегат.
3. Монтаж АГЗУ на площадке скважины.
4. Строительство выкидной линии из труб СВНП от скважин №18САТгс1 до СУН-5030 с обвязкой АГЗУ;
5. Внутренний диаметр и толщину стенки труб выбрать из типоразмеров 89х5, 89х6, 114х5, 114х6, выбор подтвердить гидравлическим расчетом.

Исходные данные для проведения расчета для добывающих скважин:

№№ п/п	№ скв.	Фонд	Способ экспл.	Qн	Qж	Обв-ть %	Газовый фактор
				т/сут	м <sup>3</sup> /сут		м <sup>3</sup> /тн
1	18САТгс1	нефт.	ЭЦН	26,6	368,7	80	51

- перекачиваемая продукция - нефтегазожидкостная смесь;
- $\rho_n = 0,852 \text{ г/см}^3$ ,  $\rho_v = 1,182 \text{ г/см}^3$ ,  $\nu_n = 4,3 \text{ мПа/сек}$ ;
- $t$  перекачки =  $+10^\circ \text{ С}$  (среднегодовая);
- рабочее давление в системе принять не более 4,0 МПа.

6. План трасс и протяженность проектируемых выкидных линий принять по результатам инженерных изысканий.

7. Электроснабжение скважины №18САТгс1 допускается от ф.№ 11 ПС 35/10 кВ «Азнаво».

7.1. Проектом предусмотреть:

- строительство КТПН-10/0,4 кВ расчетной мощности для скв. № 18САТгс 1;
  - подключение КТПН-10/0,4 кВ к ВЛ-10 кВ через разъединитель РЛК с заземлителем;
  - крепление проводов на промежуточных опорах с применением изоляторов ШФ-20Г, на анкерных и угловых - подвесными гирляндами по два изолятора ПС-70Е;
    - установку КТПН на ж/б плитах;
    - в КТПН воздушные вводы 10 кВ;
    - защиту от грозовых и внутренних перенапряжений с применением ОПН;
    - установку при необходимости устройств компенсации реактивной мощности УКРМ на существующих и вновь устанавливаемых КТП для поддержания  $t\varphi=0,2$ .
    - антикоррозийное покрытие металлических деталей и частей;
    - на подземную часть стоек защитить и нанести защитное покрытие на протяжении 2,2 м.
- Выбор материалов для защитного покрытия следует производить в зависимости от вида и



UB460H

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата	15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
							13

## Продолжение приложения Б

степени агрессивности воды-среды в соответствии со СНиП II-28-73 и инструкцией по защите железобетонных конструкций от коррозии, вызываемой блуждающими токами;

- прокладку кабеля в земле на глубине в соответствии с НТД;
- защиту от механических повреждений кабеля на выходе из земли;
- защиту от механических повреждений кабеля - герметичный металлоукав в ПВХ изоляции;
- затраты на пусконаладочные работы электрооборудования;
- расчет заземления.

7.2. Проектом определить:

- трассы отпаек ВЛ-10кВ и точку подключения к ВЛ-10 кВ;
- тип и мощность силового трансформатора 10/0,4кВ на вновь устанавливаемом КТПН;
- место установки КТПН-10/0,4 кВ;
- трассы кабельных линий 0,4кВ;
- номинальные токи и уставки срабатывания автоматических выключателей;
- марку и сечение питающих кабелей 0,4 кВ и проводов ВЛ-10кВ;

7.3. Заземление оборудования выполнить согласно требований действующих ПУЭ.

7.4. Категория надежности электроснабжения-III.

8. Система автоматизации должна соответствовать действующим нормам и правилам, а также проектироваться с учетом характеристик и функциональных возможностей современных технических средств. При проектировании предусмотреть:

- телеизмерение дебита скважины с учетом ГОСТ Р 8.615-2005;
- остановку скважины при повышении или понижении давления на устье;
- телеконтроль параметров работы скважины взятых со СУ УЭЦН посредством интерфейса RS485;
- размещение КП УЭЦН в обогреваемом вандалоустойчивом шкафу;
- возможность хранения в оперативной и энергонезависимой памяти контроллера значений параметров в течение одного месяца;
- передачи данных с КП УЭЦН на ДП ШЦДНГ.

Начальник ГО НГДУ «Ишимбайнефть»

Начальник ОР НГДУ «Ишимбайнефть»

Исполнитель:

Начальник ПТО НГДУ «Ишимбайнефть»

*Kaf*

Р.Ф. Кашапов

И.М. Рахматуллин

М.Р. Сулейманов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист 14
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		

UB460I



## Продолжение приложения Б

Республика Башкортостан,  
Общество с ограниченной ответственностью  
«Башнефть-Добыча»  
450077, Российская Федерация,  
Республика Башкортостан,  
г. Уфа, ул. Карла Маркса, д. 30, к. 1  
тел. +7 347 262-26-07, 262-29-86  
факс +7 347 262-24-56, 262-21-39  
ИНН 0277106840 КПП 025250001  
ОГРН 1090280032699



Башкортостан Республикаһы,  
«Башнефть-Добыча»  
Ауаплылығы сикләнгән йәмғиәте  
450077, Рәсәй Федерацияһы,  
Башкортостан Республикаһы, Өфө ҡалаһы,  
Карл Маркс ур., 30, 1 к.  
тел. +7 347 262-26-07, 262-29-86  
факс +7 347 262-24-56, 262-21-39  
ИНН 0277106840 КПП 025250001  
ОГРН 1090280032699

31.01.2017г. № 8016-14-20  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю ген. директора  
по проектированию  
ООО "БашНИПИнефть"  
А.А. Хлыбову

Представление технических условий

Уважаемый Анатолий Александрович!

Для выполнения проектно- сметной документации по обустройству, техперевооружению, реконструкции объектов НГДУ «Ишимбайнефть» в 2017 году довожу нижеследующее:

По объектам Аксаковской группы месторождений:

- Забор воды для очистки полости и гидравлических испытаний оборудования при строительстве объектов осуществлять из системы централизованного водоснабжения водой технического качества НСП «Чегодаево», УПН «Раевка», доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом. Утилизацию промышленных и дождевых стоков осуществлять на пункт приема технологических жидкостей НСП «Чегодаево», проектная мощность ППТЖ составляет 191,6 тыс.м3/год, фактическая мощность 63,9 тыс.м3/год;
- Вода хозяйственно-питьевого назначения будет привозной. Источник получения питьевой воды – по договору с ООО «Белебеевский водоканал» на услуги водопотребления и водоотведения, доставку воды на место проведения работ осуществлять автотранспортом. Вывоз хозяйственно бытовых стоков осуществлять в соответствии с договором на оказание услуг с ООО «Эколог», доставку осуществлять специализированным транспортом;
- Источником водоснабжения на хозяйственно-бытовые нужды, при проведении строительных работ - по договору с ООО «Белебеевский водоканал» на услуги водопотребления и водоотведения, доставку воды на место проведения работ осуществлять автотранспортом. Вывоз хозяйственно бытовых стоков осуществлять в соответствии с договором на оказание услуг с ООО «Эколог», доставку осуществлять специализированным транспортом;
- Отходы «Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов» подлежат вывозу в шламонакопители НСП «Чегодаево», УПН «Раевка»;
- Вывоз твердо-бытовых отходов IV-V класса опасности осуществлять в соответствии с договором с МУП «Белебеевский коммунальник» (прием и захоронение на полигоне)
- Вывоз обтирочного материала загрязненного маслами (содержание масел менее 15%) в соответствии с договором с ООО НПП «НАПТОН» (г. Уфа).
- Черный, цветной металлы – г. Уфа, согласно договору.

Транспортировка и учет отходов осуществляется в соответствии с требованиями природоохранного законодательства Российской Федерации.

По объектам Ишимбайской группы месторождений:

Инав. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

15

UB460J



UB460K

- Забор воды для очистки полости и гидравлических испытаний оборудования при строительстве объектов осуществлять из системы централизованного водоснабжения водой технического качества УПН «Уршак», НСП «Казангулово», либо по договору с ООО «Башэнегонефть» (лицензии на водозаборы: Ю-Введенковский, Ст-Казанковский, Янгурчинский, Черниговский, Антоновский, Кумертауский), доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом. Утилизацию промышленных и дождевых стоков осуществлять на пункт приема технологических жидкостей УПН «Уршак», НСП «Казангулово». Проектная мощность ППТЖ на НСП «Казангулово» составляет 7,3 тыс.м<sup>3</sup>/год, фактическая мощность 4,1 тыс.м<sup>3</sup>/год; Проектная мощность ППТЖ на УПН «Уршак» составляет 14.6 тыс.м<sup>3</sup>/год, фактическая мощность 8,3 тыс.м<sup>3</sup>/год;
- Источник получения питьевой воды – по договору с ООО «Башэнегонефть» (лицензии на водозаборы: Ю-Введенковский, Ст- Казанковский, Янгурчинский, Черниговский, Кумертауский), либо бутилированная привозная вода, доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом;
- Источник водоснабжения на хозяйственно-бытовые нужды при проведении строительных работ - по договору с ООО «Башэнегонефть» (лицензии на водозаборы: Ю-Введенковский, Ст- Казанковский, Янгурчинский, Черниговский, Кумертауский), либо бутилированная привозная вода, доставку воды на место проведения работ осуществлять специализированным автотранспортом. Сточные воды, образующие при проведении строительства осуществлять в соответствии с договором на оказание услуг с ИМУП «МРКВК» (г. Ишимбай), доставку осуществлять специализированным транспортом;
- Отходы «Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов» подлежат вывозу в шламонакопитель НСП «Казангулово» и УПН «Уршак»;
- Вывоз твердо-бытовых отходов IV-V класса опасности осуществлять в соответствии с договором с ООО «НУР» (прием и размещение на полигоне ТБО отработанного Мурдашевского карьера кирпичных глин, Мелеузовского района).
- Вывоз обтирочного материала загрязненного маслами (содержание масел менее 15%) в соответствии с договором с ООО НПП «НАПТОН» (г. Уфа).
- Черный, цветной металлы – г. Уфа, согласно договору

Транспортировка и учет отходов осуществляется в соответствии с требованиями природоохранного законодательства Российской Федерации.

Первый заместитель начальника -  
Главный инженер НГДУ «Ишимбайнефть»



И.С.Сафиуллин

Исп. Акулина Т.В.  
69221




2

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

16

**Приложение В  
(обязательное)  
Письмо ГБУ ветстанции**

**БАШКОРТОСТАН  
РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ  
МИӘКӘ РАЙОНЫ  
ВЕТЕРИНАРИЯ СТАНЦИЯҢЫ  
ДӨҮЛӘТ БЮДЖЕТ  
УЧРЕЖДЕНИЕҢЫ**



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
МИЯКИНСКАЯ РАЙОННАЯ  
ВЕТЕРИНАРНАЯ СТАНЦИЯ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

452080, Кыргызы-Мияки аумагы, Дуслык урамы, 9  
тел. (34788) 2-10-88

452080, с. Кыргызы-Мияки, ул. Дружбы, 9  
тел. (34788) 2-10-88

№28 от «30» января 2018г.

ООО «БашНИПИнефть»  
Главному инженеру  
В.В.Белозерову

**Заключение  
о наличии скотомогильников.**

На территории МР Миякинский район Республики Башкортостан, на прилегающей территории в радиусе 1000 м., границе объекта 15673 «Обустройство скв.№18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола» - скотомогильников, в т.ч. сибирязвенных скотомогильников - нет.

Начальник ГБУ  
Миякинская райветстанция РБ

Аминев М.Р.

Исп.: Халимов Р.Ф.  
8(34788)2-90-14

UB460L

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

17

**Приложение Г  
(обязательное)**

**Письма Министерства природопользования и экологии РБ**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНУ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ**



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)**

Ленин урамы, 86, Өфө ҡалаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

22 ноя 2017 № 06/19703  
На № ВБ-15095 от 17.11.2017

ООО «БашНИПИнефть»

ул. Ленина, д. 86/1, г. Уфа, РБ, 450006

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение от 17.11.2017 № ВБ-15095 (вх. от 21.11.2017 № 16795), сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, утвержденным Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17.05.2013 № 200, министерство утверждает проекты зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Информацией о границах зон санитарной охраны, утвержденных до 2012 года, министерство не располагает.

В районе расположения объекта 15673 «Обустройство скв. №18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола» зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения министерством не утверждались. В министерство не поступали материалы на утверждение проектов зон санитарной охраны, расположенных на земельном участке указанного объекта.

Заместитель министра

И.Р. Яхин

Р.Р. Мустаева  
(347) 218-03-98

UB460M

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
							18

## Продолжение приложения Г

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНЫУ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө халаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленин ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

01.12.2017 № 07/14215  
от 17.11.2017 на № ВБ-15098

ООО «БашНИПИнефть»

## СПРАВКА

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан по Вашему запросу для разработки проектной документации по объекту 15673 «Обустройство скв.№18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола» сообщает следующее.

По данным республиканского кадастра отходов производства и потребления в непосредственной близости (в радиусе 1000 м) к участку проектируемых работ указанного объекта располагается свалка твердых коммунальных отходов на территории муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, около д. Туксанбаево, приблизительные географические координаты объекта размещения отходов 53°33'00.0"N 54°25'00.0"E, не включена в Государственный реестр объектов размещения отходов.

Заместитель министра

Ф.Ф. Яхин

Исп. Газина Р.Р.  
Тел.(347) 218-04-50

UB460N

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.		Подп



Продолжение приложения Г

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ  
ТӘБИҒӘТТЕ ФАЙЗАЛАНЫУ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө ҡалаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

13.12.2017 № 12/14814

На № ВБ-15096 от 17.11.2017

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий республиканского значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности выдано

**ООО «БашНИПИнефть»**  
(наименование юридического лица)

о том, что в пределах проектируемого объекта 15673 «Обустройство скв.№18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола» в МР Бижбулякский и Миякинский районы РБ, особо охраняемых природных территорий республиканского значения не имеется.

Срок действия заключения с 12.12.2017 по 11.12.2018.

В соответствии с Положением о Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, утвержденным постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17 мая 2013 года № 200, министерство курирует вопросы организации и функционирования особо охраняемых природных территорий республиканского значения.

Заместитель министра

И.Р. Яхин

Н.З. Ишемгулова,  
(347) 218-04-52

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

20

UB4600





Окончание приложения Г

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫНЫҢ  
ТӘБИҒАТТА ФАЙЗАЛАНЫУ ҺӘМ  
ЭКОЛОГИЯ МИНИСТРЛЫҒЫ



МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЭКОЛОГИИ  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
(Минэкологии РБ)

Ленин урамы, 86, Өфө калаһы, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

Ленина ул., д. 86, Уфа, 450006  
Тел. (347) 218-04-01. Факс (347) 272-74-21  
E-mail: ecology@bashkortostan.ru, ecology.bashkortostan.ru

13.12.2017 № 12/14815

ООО «БашНИПИнефть»

На № ВБ-15099 от 17.11.2017

Министерство природопользования и экологии Республики Башкортостан рассмотрело письмо о предоставлении информации и сообщает следующее.

На территории МР Бижбулякский район РБ обитают следующие виды, занесенные в Красную книгу Республики Башкортостан:

растения: тонконог жестколистный, ковыль Коржинского, ковыль Лессинга, ковыль сарептский (тырсик), рябчик малый, рябчик русский, тюльпан Биберштейна, тюльпан поникающий, касатик карликовый (ирис карликовый), гладиолус тонкий (шпажник тонкий), дремлик болотный, ятрышник шлемоносный, катран татарский, сирения седая, астрагал рогоплодный, астрагал Гельма, копеечник Разумовского, остролодочник Ипполита, клевер альпийский, лен жилковатый, лен уральский, алтей лекарственный, тимелея воробьиная, триния многостебельная, золототысячник болотный, дубровник чесночный, тимьян клоповый, глобулярия крапчатая (шаровница крапчатая), головчатка уральская, полынь солянковидная, цмин песчаный, ковыль красивейший, ковыль Залесского, ковыль перистый;

животные: ручьевая форель, огарь, дрофа, большой кроншнеп, сизоворонка, водяная ночница.

На территории МР Миякинский район РБ обитают следующие виды, занесенные в Красную книгу Республики Башкортостан:

растения: житняк ломкий, ковыль Коржинского, рябчик малый, рябчик русский, гладиолус тонкий (шпажник тонкий), пальчатокоренник балтийский, катран татарский, астрагал Гельма, остролодочник Ипполита, ясенец голостолбиковый (я. кавказский), алтей лекарственный, флокс сибирский, дубровник чесночный, льнянка слабая, глобулярия крапчатая (шаровница крапчатая), полынь солянковидная, кокушник длиннорогий, ковыль Залесского;

животные: мнемозина, огарь, большой кроншнеп, нетопырь Натузиуса, большой тушканчик.

Информацией о видах животных и растений, в том числе, занесенных в Красную книгу Республики Башкортостан, обитающих и произрастающих непосредственно в пределах проектируемого объекта 15673 «Обустройство скв.№18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола», министерство не располагает.

Заместитель министра

И.Р. Яхин

Н.З. Ишемгулова  
(347) 218-04-52

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

21

UB460P

**Приложение Д  
(обязательное)  
Заключение Департамента по недропользованию**



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО  
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ  
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ  
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000  
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 453-78-91  
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Главному инженеру  
ООО «БашНИПИнефть»

**В.В. Белозёров**

450006, г. Уфа, ул. Ленина, д. 86/1

01.02.2018 № ПТ-ПФД-09-00-36/385

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 86**

о наличии полезных ископаемых в недрах  
под участком предстоящей застройки

Земельный участок предстоящей застройки, испрашиваемый под объект 15673 «Обустройство скважины №18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола», расположенный в МР Бижбулякский и Миякинский районы Республики Башкортостан, с географическими координатами:

- |  |  |
|--|--|
| 1) 53°32'21,67" с.ш. 54°24'14,44" в.д.;  | 2) 53°32'22,82" с.ш. 54°24'15,53" в.д.;  |
| 3) 53°32'24,65" с.ш. 54°24'26,58" в.д.;  | 4) 53°32'28,73" с.ш. 54°24'30,93" в.д.;  |
| 5) 53°32'33,30" с.ш. 54°24'32,91" в.д.;  | 6) 53°32'39,68" с.ш. 54°24'34,12" в.д.;  |
| 7) 53°32'42,45" с.ш. 54°24'35,40" в.д.;  | 8) 53°32'44,00" с.ш. 54°24'36,59" в.д.;  |
| 9) 53°32'49,41" с.ш. 54°24'38,76" в.д.;  | 10) 53°32'54,29" с.ш. 54°24'41,82" в.д.; |
| 11) 53°32'57,86" с.ш. 54°24'42,28" в.д.; | 12) 53°32'58,67" с.ш. 54°24'47,11" в.д.; |
| 13) 53°33'04,33" с.ш. 54°24'51,33" в.д.; | 14) 53°33'12,42" с.ш. 54°24'44,97" в.д.; |
| 15) 53°33'30,46" с.ш. 54°24'33,91" в.д.; | 16) 53°33'30,18" с.ш. 54°24'32,48" в.д.; |
| 17) 53°33'33,72" с.ш. 54°24'24,86" в.д.; | 18) 53°33'37,10" с.ш. 54°24'23,54" в.д.; |
| 19) 53°33'45,41" с.ш. 54°24'15,13" в.д.; | 20) 53°33'46,47" с.ш. 54°24'13,16" в.д.; |
| 21) 53°33'49,46" с.ш. 54°24'05,08" в.д.; | 22) 53°34'05,99" с.ш. 54°23'14,82" в.д.; |
| 23) 53°34'07,04" с.ш. 54°23'13,49" в.д.; | 24) 53°34'17,16" с.ш. 54°22'43,93" в.д.; |
| 25) 53°34'16,42" с.ш. 54°22'43,10" в.д.; | 26) 53°34'18,79" с.ш. 54°22'37,59" в.д.; |
| 27) 53°34'25,66" с.ш. 54°22'24,28" в.д.; | 28) 53°34'30,27" с.ш. 54°22'15,94" в.д.; |
| 29) 53°34'31,60" с.ш. 54°22'14,25" в.д.  |  |

частично (точки 1-21) находится в пределах лицензионного участка Сатаевского нефтяного месторождения (недропользователь ПАО АНК «Башнефть», лицензия УФА 02264 НЭ).

UB460Q

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

22

## Окончание приложения Д

Под участком предстоящей застройки иные месторождения полезных ископаемых, в т.ч. месторождения общераспространенных полезных ископаемых, питьевых подземных вод, лицензированные питьевые водозаборы, отсутствуют.

Срок действия заключения – 1 год.

Приложение: Копия топографического плана участка предстоящей застройки – на 1 л. в 1 экз.

Заместитель начальника  
Приволжскнедра



Р.Н. Мухаметшин

Исп. Лубянская М. А.,  
(347) 273-98-80,  
450006, г. Уфа, ул. Ленина, 86

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

23

UB460R

**Приложение Е  
(обязательное)  
Письмо Администрации МР Миякинский район РБ**

**БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
МИЯКӘ РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН  
ХАКИМИӘТЕ**

Ленин урамы, 26, Кыргыз-Миякә ауылы,  
Башкортостан Республикаһы, 452080  
тел.: (34788) 2-12-01, 2-13-78, факс: 2-12-51  
www.miyakirb.ru, e-mail: adm31@bashkortostan.ru



**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
МИЯКИНСКИЙ РАЙОН**

ул. Ленина, 26, с. Кыргыз-Мияки,  
Республика Башкортостан, 452080  
тел.: (34788) 2-12-01, 2-13-78, факс: 2-12-51  
www.miyakirb.ru, e-mail: adm31@bashkortostan.ru

№ 4219 от «12» 12 2017 г.  
на № ВБ-15135 от «17» ноября 2017 г.

450006, г.Уфа,  
ул.Ленина, д.86/1

Главному инженеру ООО  
«БашНИПИнефть»  
В.В. Белозерову

Уважаемый Виктор Владимирович!

На Ваше обращение о предоставлении информации Администрация муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан сообщает следующее:

1. Информацией об утвержденных зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения администрация района не располагает. Рекомендуем Вам обратиться в администрацию сельского поселения Енебей-Урсаевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

2. На участках расположения проектируемых объектов отсутствуют объекты историко-культурного наследия местного значения.

Глава администрации



*Handwritten signature*

Р.Г. Актуганов

Исп.: Губайдуллин Т.Т.  
Тел: 8 (34788) 2-13-51

UB460S

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

24



Окончание приложения Е

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
МИӘКӘ РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
ЙӘНӘБИ-УРСАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ  
АУЫЛ БИЛӘМӘҢЕ ХАКИМИӘТЕ



452098, Йәнәби-Урсай ауылы, Үзәк урамы, 4

тел. 2-44-10, 2-40-06  
факс. 2-44-31  
miaki\_enebey@mail.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ЕНЕБЕЙ-УРСАЕВСКИЙ  
СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА МИЯКИНСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

452098, с. Енебей-Урсаево, ул. Центральная, 4

тел. 2-44-10, 2-40-06  
факс. 2-44-31  
miaki\_enebey@mail.ru

Исх. № 32 от 21.02.2018 г.

Главному инженеру  
ООО «БашНИПИнефть»  
В.В.Белозерову

На Ваше письмо о предоставлении информации для разработки проектной документации по объекту 15673 «Обустройство скв.№18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола», Администрация сельского поселения Енебей-Урсаевский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан сообщает, что зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, на участках расположения проектируемых объектов, не имеется.

Глава сельского поселения:



Лутфуллин Т.Т.

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

25

UB460T



**Приложение Ж  
(обязательное)**

**Заключения Управления по государственной охране объектов культурного наследия РБ**

UB460U

Башкортостан Республикаһының  
мәҙәни мирас объекттарын  
дәүләт һаҡлауы буйынса  
И Д А Р А Л Ы Ғ Ы

450101, Өфө, Тукай урамы, 46  
Тел. (347) 280-83-22  
ИНН 0274923138



У П Р А В Л Е Н И Е  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Республики Башкортостан

450101, Уфа, ул. Тукаева, 46  
Тел. (347) 280-83-22  
ИНН 0274923138

от 16.03/18 № 03-04/926

На № ВБ-15124 от 17.11.2017г.

Главному инженеру  
ООО «БашНИПИнефть»  
В.В. Белозерову

450006, г. Уфа, ул. Ленина, д.86/1  
Тел.: +7 (347) 262-43-40, 262-41-75

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, рассмотрев Ваше обращение по вопросу предоставления информации о наличии (или отсутствии) объектов культурного наследия в зоне проектируемого хозяйственного освоения объекта: 15673 «Обустройство скв.№18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола», расположенного на территории Бижбулякского и Миякинского районов РБ, сообщает следующее.

На участке реализации проектных решений по титулу 15673 «Обустройство скв.№18САТгс1 Сатаевского нефтяного месторождения после бурения бокового ствола» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, отсутствуют.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического), Управление по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан не располагает. Однако в непосредственной близости от участка работ расположены выявленные объекты культурного наследия «Туксанбаевское селище» (Местоположение: Республика Башкортостан, Миякинский район. В 2 км к юго-западу от д.Туксанбаево, на мысу, в 800 м к югу от моста через р.Дему) и «Туксанбаевская II стоянка» (Местоположение: Республика Башкортостан, Бижбулякский район. В 2 км к югу от д. Туксанбаево на левом берегу р. Демы). Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №73-ФЗ) обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона №73-ФЗ;

- представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

26



## Окончание приложения Ж

2

наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;

- обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В соответствии с федеральным законодательством объекты культурного наследия, включая выявленные, подлежат государственной охране. За нарушение настоящего Федерального закона должностные лица, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия - стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения, что не освобождает данных лиц от административной и уголовной ответственности, предусмотренной за совершение таких действий.

Заместитель начальника управления



А.Ю. Пешков

Трубкулов В.Р., Аминова Н.М.  
Тел. +7 (347) 272-28-40



UB460V

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

27

**Приложение И  
(обязательное)  
СРО**

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих подготовку проектной документации



Саморегулируемая организация  
**Союз «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть»**

Российская Федерация, 350000, г. Краснодар, ул. Калинина, 341

Электронная почта: sro@rn-sro.ru; сайт: www.rn-sro.ru

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-124-25012010

г. Краснодар

17 мая 2017 г.

**СВИДЕТЕЛЬСТВО  
о членстве в СРО СПО «Роснефть»**

№ 102 - 2017

Общество с ограниченной ответственностью  
**«БашНИПинефть»**  
(ООО «БашНИПинефть»)

ОГРН 1060278107780

ИНН 0278127289

Место нахождения (по Уставу): Российская Федерация, Республика Башкортостан,  
город Уфа.

Адрес (по ЕГРЮЛ): 450006, Республика Башкортостан, город Уфа,  
ул. Ленина, дом 86, стр. 1.

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета Саморегулируемой организации Союза  
«Проектные организации ОАО «НК «Роснефть» (протокол от 17.05.2017 г. № 147).

Настоящим Свидетельством подтверждается членство в Саморегулируемой организации  
Союзе «Проектные организации ОАО «НК «Роснефть».

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство подлежит возврату при выходе из СРО СПО «Роснефть».

Генеральный директор



В.В. Москальчук

000947

UB460W

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

28



## Состав авторского коллектива

Начальник управления  
инженерно-изыскательских работ

С.М. Пирогов

Главный инженер проекта

Э. И. Саматов

Начальник отдела

Р.Т. Манашев

Главный архитектор проекта

Р.М. Сираздинова

Архитектор

Я.Э. Гейер

Ведущий инженер

А.Ю.Кустарева

UB460X

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.		Подп

## Лист согласования проекта планировки и проекта межевания территории

п/п	Наименование органа	Должность, ФИО	Дата, подпись	Примечание



UB460Y

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата

15673-П-230.000.000-ППС-01-ТЧ-001

Лист

30

